



فـلل الصواري

نبذة عن الشركة

باعتبارها منبعًا للابتكار والتطوير، و ارتكازها على قيم جوهرها الإخلاص والإتقان والجودة، و بخطوات تحليلية في دراسة السوق العقاري وفهمها لما يحتاجه المجتمع من تشييد بنيان أساسها القوة و التطور، تضع **إعمار صقلية** معاييرًا محددة في صناعة التطوير العقاري، حيث تبني المستقبل بأسلوب يمزج بين الأصالة والحداثة لتحقيق تجارب سكنية استثنائية تفوق التوقعات

تعمل الشركة على إعمار الأرض واستثمارها باستخدام مواد عالية الجودة و بتصاميم راقية مواكبة لكل جديد، و تتحمل إدارة المشاريع مسؤولية الأمانة والدقة في مشاريعها، مما يجعلها قرارًا واختيارًا بأن تكون ساعدك الأيمن وشريك نجاحك في استثمارك و تطويرك لعقارك

لأن العائلة أولاً في كل قرار و اختيار

حرصنا على اختيار أفضل المواقع السكنية من حيث الخدمات والمرافق التجارية و الترفيهية و التعليمية لتنعم بمستوى فريد و راق أنت و عائلتك !

25 دقيقة

المطار

مجمع العرب

ردسي مول

15 دقيقة

الواجهة الجنوبية

10 دقائق

مدينة الملك عبدالله الطبية

ذا فيليج مول

5 دقائق

مسجد الحي

طريق المدينة

شارع عابر القارات

شارع عبد المجيد

أكاديمية وعد
ابتدائي | متوسط | ثانوي

إبحر الشمالية
شارع الملك سعود
حي الصواري

انقر
هنا

طريق الملك سعود

AL SAWARI
الصواري

AL YAQOOT
الياقوت

شارع الأمير عبدالعزیز

AL F

شارع الأمير بن عبد العزيز

صممت الفيلا بالاعتماد كلياً على دخول اضاءة الشمس الطبيعية الى قلب منزلك من خلال السكاي لايت و اختيار النوافذ الواسعة لتنهأ عائلتك بشروق مبهج و غروب ساحر من جميع الأرجاء

مميزات الفيلا

■ حديقة داخلية و خارجية

■ مسبح داخلي

■ موقف داخل الفيلا

■ غرفة سائق

■ اضاءة طبيعية من اعلى سقف الفيلا

■ شبايك واسعة

■ نظام مكبر صوت داخل الفيلا و المسبح

■ تكييف مركزي مخفي

مساحة الأرض 330 | مساحة البناء 620
خزان سفلي ١٩ طن | خزان علوي 3000 لتر

الدور الأرضي

واجهة شمالية



م 2

22.80	مجلس
24,00	صالة طعام
3,80	مغاسل
3.80	دورة مياه
78.00	معيشة عائلية
19.00	مطبخ أمريكي
7.00	مطبخ داخلي
34.00	مسبح

الدور الأول

واجهة شمالية



م 2

40.9	غرفة نوم رئيسية (خزانة ملابس، دورة مياه)
31.5	غرفة نوم (خزانة ملابس، دورة مياه)
43.00	معيشة عائلية
19.00	غرفة نوم
19.00	غرفة نوم
4.00	دورة مياه
52.00	تراس خارجي

دور الملحق

واجهة شمالية



م2

14.80	ديوانية
3.80	دورة مياه
56.30	سطح خارجي
7.2	غرفة خادمة (دورة مياه)
3.10	غرفة غسل
3.10	مستودع
26.60	سطح داخلي



متعة أطفالك داخل منزلهم



استقرار

ضمان المطور



10 سنوات
اعمال الهيكل الإنشائي



3 سنوات
تمديدات الكهرباء و السباكة

ضمانات المورد



سنتين
مصعد



3 سنوات
شفاطات الحمام
و المطبخ



10 سنوات
للخزان العلوي



25 سنة
افياش ومفاتيح
الكهرباء



سنتين
كراج السيارة



سنتين
النوافذ



سنتين
الإضاءة



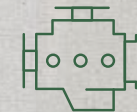
5 سنوات
الأدوات الصحية



سنتين
الانتركوم



سنتين
اكسسوارات الأبواب



سنتين
المطور



5 سنوات
المسبح ضمان عزل

شركاء النجاح

مركز المتحدة للمصاعد
United Center for Elevators



 **GEBERIT**

GROHE




تنفيذ



شركة اكنان الانشائية للمقاولات

خصوماتنا لك!

SIERA

إضاءة سيرا

وست إلم
west elm



أثاث تئاتل

عيش تفاصيل فيلتك أكثر

ورّيني!

اضغط هنا

و لو تبغى تعيشها في الواقع

ودّيني!

اضغط هنا

اسألنا!

966576340056

اضغط هنا للانتقال الى واتساب

966566413416

اضغط هنا للانتقال الى واتساب

 **emmarsicily_sa**