

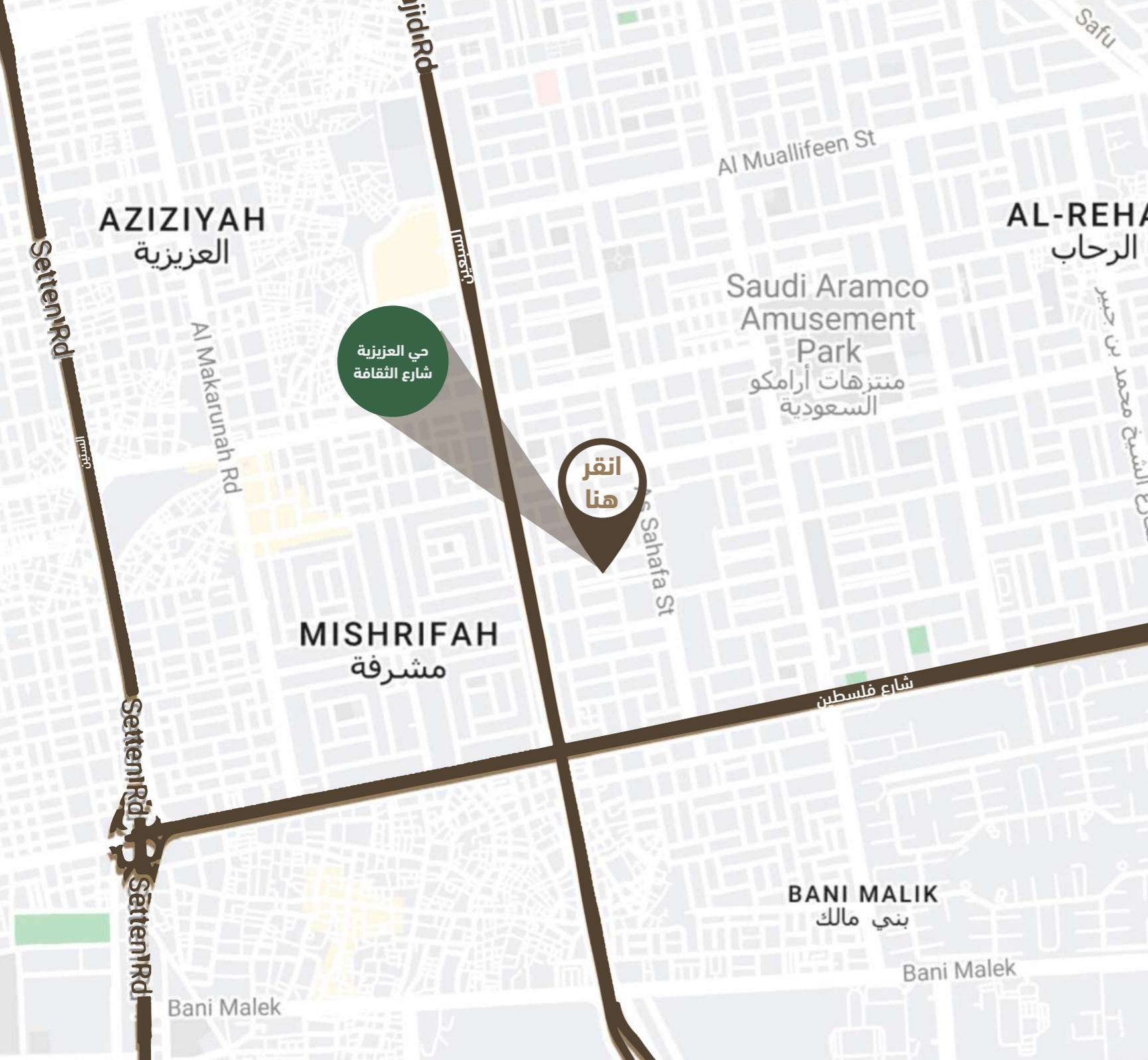


بناية الثقافة

نبذة عن الشركة

باعتبارها منبعًا للابتكار والتطوير، وارتكازها على قيم جوهرها الإخلاص والإتقان والجودة، و بخطواتٍ تحليلية في دراسة السوق العقاري وفهمها لما يحتاجه المجتمع من تشييد بنيان أساسها القوة و التطور ، تضع **إعمار صقلية** معاييرًا محددة في صناعة التطوير العقاري، حيث تبني المستقبل بأسلوب يمزج بين الأصالة والحداثة لتحقيق تجارب سكنية استثنائية تفوق التوقعات

تعمل الشركة على إعمار الأرض واستثمارها باستخدام مواد عالية الجودة و بتصاميم راقية مواكبة لكل جديد، و تتحمل إدارة المشاريع مسؤولية الأمانة والدقة في مشاريعها، مما يجعلها قرارًا واختيارًا بأن تكون ساعدك الأيمن وشريك نجاحك في استثمارك و تطويرك لعقارك



1 دقائق

المستشفى السعودي

شارع الأمير ماجد

5 دقائق

مسجد

ذا فلامينغو مول

عزيز مول

مجمعات مدارس
ابتدائي | متوسط | ثانوي

شارع فلسطين

شارع التحلية

مميزات البناية

تقع بناية الثقافة في قلب جدة على شارع تجاري, تحيط بها جميع الخدمات و المرافق الترفيهية و التعليمية لتنعم بتنقل سهل و سريع .

صممت الوحدات السكنية بمساحة **247 متر مربع** مع توفر موقف سيارة و غرفة سائق خاصة , خزان سفلي و علوي مستقل لكل وحدة سكنية .

تحتوي البناية على **7 أدوار** بمعدل **14 شقة**, و دور روف .

تتميز الوحدات السكنية بمساحاتها الواسعة و نوافذها الفسيحة لتنعم باضاءة الشمس الطبيعية أنت و عائلتك .

مساحة الأرض 750 | مساحة الوحدة السكنية 247

خزان سفلي 9 طن | خزان علوي 2000 لتر

نموذج الشقة واجهة جنوبية



24.75

22.00

3.45

2.25

18.00

2.40

1.50

24.00

15.20

2.40

29.6

29.6

18.00

18.00

5.00

8.5

مجلس رجال

غرفة طعام

دورة مياه

مغاسل

مجلس نساء

دورة مياه

مغاسل

صالة المعيشة

مطبخ

غرفة غسل

غرفة نوم

غرفة نوم رئيسية

(خزانة ملابس, دورة مياه)

غرفة نوم

غرفة نوم

دورة مياه

غرفة خادمة

(دورة مياه)

نموذج الروف واجهة جنوبية



44.25	سطح خارجي
27.90	مجلس رجال
3.00	دورة مياه
1.50	مغاسل
24.00	صالة معيشة
15.20	مطبخ
2.40	غرفة غسيل
29.6	غرفة نوم رئيسية (خزانة ملابس , دورة مياه)
18.00	غرفة نوم
18.00	غرفة نوم
5.00	دورة مياه
8.5	غرفة خادمة (دورة مياه)

ضمان المطور



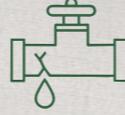
15 سنة

اعمال الهيكل الإنشائي



5 سنوات

تمديدات الكهرباء



3 سنوات

الأدوات الصحية



سنتين

النوافذ



سنتين

اكسسوارات الأبواب



10 سنوات

الخران العلوي



سنتين

مصعد



سنتين

الانتركوم



25 سنة

افياش ومفاتيح
الكهرباء



3 سنوات

شفاطات الحمام
و المطبخ



سنتين

الإضاءة

شركاء النجاح



الخرزف السعودي
Saudi Ceramics



تنفيذ



شركة اكنان الانشائية للمقاولات

خصوماتنا لك!

SIERA

إضاءة سيريرا

وست إلم
west elm



أثاث تناتل

عيشش تفاصيل بيتك أكثر!

ورّيني!

اضغط هنا

و لو تبغى تعيشها في الواقع

ودّيني!

اضغط هنا

اسألنا!

966553378969

اضغط هنا للانتقال الى واتساب

966536590696

اضغط هنا للانتقال الى واتساب

 [emmarsicity_sa](https://www.instagram.com/emmarsicity_sa)